

Договор № 145
на сервисное обслуживание оборудования

г. Березовский

«26» декабря 2023 г.

ООО «Современные инженерные технологии газа по Уралу» (ООО «СитГазУрал»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Управляющего Корчагина Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с одной стороны, и Муниципальное унитарное предприятие Березовское водо-канализационное хозяйство «Водоканал» именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора Алешиной Анастасии Алексеевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Вид и объем работ

1.1. Подрядчик обязуется проводить техническое обслуживание (ТО), следующего объекта Заказчика находящегося по адресу г. Березовский, ул. Октябрьская, 104:

- ГРУ с регуляторами давления MADAS;
- Внутренний газопровод высокого и среднего давления от ввода в помещение котельной до отключающих устройств перед горелочными устройствами, включая дополнительное оборудование (фильтр, клапан электромагнитный, узел учета газа с корректором, запорная арматура, КИП);
- Водогрейные котлы ICI REX 95 и REX 40 с горелочными устройствами, КИП и автоматика котельной;

в сроки необходимые для его нормальной эксплуатации, ремонт и замену вышедших из работы элементов оборудования, на условиях оговоренных статьями договора.

1.2. График выполнения работ указан в Приложении №2 к Договору.

1.3. Проведение регулярного ТО должно быть зафиксировано в письменной форме актом установленного образца.

1.4. Дата проведения ТО согласовывается с Заказчиком. ТО проводится один раз в месяц без необходимости срочного ремонта оборудования.

1.5. При возникновении неисправности, Заказчику необходимо незамедлительно сообщить об этом в сервисную службу Подрядчика по тел. (343) 32-82-456, 8-912-222-00-96.

1.6. Все изменения в эксплуатационной системе Заказчик обязан согласовать с сервисной службой Подрядчика в течение 5-ти дней с момента внесения изменений в письменной форме.

1.7. Подрядчик обязуется предоставить квалифицированных специалистов для проведения работ по договору.

2. Стоимость договора и порядок расчетов

2.1. Стоимость договора на ТО составляет 20 500 (Двадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, в т.ч. НДС 20% - 3 416,67 рублей. Расчет суммы указан в приложении №1 к Договору.

2.2. Общая сумма договора составляет 246 000 (Двести сорок шесть тысяч) рублей.

2.3. Оплата производится ежемесячно, авансом до 5-го числа текущего месяца.

2.4. Оплата производится безналичным перечислением денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

2.5. В случае задержки оплаты более чем на пять дней, Подрядчик не несет ответственность за техническое состояние оборудования Заказчика и приостанавливает работы по договору до полного погашения задолженности.

2.6. Стоимость заменяемых деталей и производимых внеплановых работ оплачивается Заказчиком по выставленным Подрядчиком счетам, в соответствии с расценками Подрядчика на выполненные работы в пятидневный срок с момента выставления счета.

2.7. Выезд специалиста в аварийных случаях, вызванных отключением или падением напряжения электрической сети, низким качеством топлива и нарушением Заказчиком настоящего договора оформляется отдельным актом и оплачивается дополнительно.



- 2.8. Оплата дополнительных работ и услуг оформляется отдельным актом, куда включается стоимость расходных материалов Подрядчика.

3. Срок действия договора

- 3.1. Настоящий договор вступает в законную силу с 01 января 2024 года и действует до 31 декабря 2024 года.
- 3.2. Настоящий договор может быть расторгнут каждой из сторон досрочно с предупреждением в письменной форме другой стороны за 30 дней до предполагаемой даты расторжения с условием проведения сторонами окончательных расчетов по договору.
- 3.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны обеими сторонами. Приложения к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть.

4. Обязанности сторон

- 4.1. Заказчик обеспечивает свободный доступ специалистов Подрядчика на объекты Заказчика согласно п.1.1.
- 4.2. Заказчик обязан эксплуатировать оборудование согласно инструкциям и инструктажа специалистов Подрядчика.
- 4.3. Заказчик обеспечивает Подрядчика необходимыми запасными частями, деталями и расходными материалами.
- 4.4. Заказчик обязан поддерживать чистоту на объектах и расчищать подходы к ним от атмосферных осадков и других факторов, влияющих на подход к объекту.
- 4.5. Выезд специалиста Подрядчика для устранения неисправности осуществляется бесплатно (если неисправность не относится к п. 2.6. настоящего договора).
- 4.6. Выезд специалиста Подрядчика осуществляется в течение 8 часов с момента получения заявки, в летнее время в период с мая по октябрь, включительно, и в зимнее время в течение 4 часов, в период с ноября по апрель, включительно.
- 4.7. В случае невозможности проведения работ по ТО или устранению неисправности по вине Заказчика, затраты за вызов специалистов Подрядчика оплачиваются в полном объеме.
- 4.8. Подрядчик несет ответственность за качество и квалификацию проводимых работ в соответствии с п. 1 таким образом, чтобы были устранены все имеющиеся неполадки (повреждения). Способ устранения (ремонт, либо замена неисправных деталей) повреждений определяется специалистами Подрядчика.
- 4.9. Подрядчик вправе досрочно единолично расторгнуть договор, если имеется задолженность по оплате работ более чем за 1 месяц.

5. Прочие условия

- 5.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору могут приниматься только в письменной форме.
- 5.2. Все предварительные договоренности между сторонами теряют силу при подписании настоящего договора.
- 5.3. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.
- 5.4. Стороны обязуются все споры и разногласия, которые могут возникнуть по настоящему договору, решать путем переговоров, если стороны не решают возникающие споры путем переговоров, то они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Свердловской области, в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.
- 5.5. К ТО не относятся виды работ, связанные с повреждениями, возникшими вследствие воздействия огня, воды, мороза, коррозии и разрушений.
- 5.6. Подрядчик не отвечает за состояние подводящих и отводящих инженерных сетей и коммуникаций, сбои в подаче, перепады или отклонения параметров электросети и недостаточное давление газа в газопроводах подходящих к газопотребляющим установкам, подачу воды, а также качество подаваемых энергоносителей (газа, электроэнергию, дизельного топлива и воды).



6. Особые условия

6.1. По окончании работ составляется акт выполненных работ, который подписывается представителями Подрядчика и Заказчика.

7. Реквизиты сторон

Подрядчик: ООО «СитГазУрал»
Адрес: 623700, Свердловская область,
г. Березовский, ул. Заводская, д. 19
ОГРН 10866040011978
ИНН/КПП 6604022713/667801001
р/с 40702810238380001297
ФИЛИАЛ «ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ»
АО «АЛЬФА-БАНК»
БИК 046577964
к/с 30101810100000000964

Заказчик: МУП БВКХ «Водоканал»
Адрес: 623700, Свердловская обл.,
г. Березовский, ул. Ленина 52, 4-40-10
ОГРН 1069604007923 ИНН 6604017216 КПП
667801001
р/с 40702810416300112315 в Уральский банк
Сбербанка РФ г. Екатеринбург
БИК 046577674 к/с 30101810500000000674

8. Подписи сторон

Подрядчик:

_____/Корчагин Д.В./

М.П.

Заказчик:

_____/А.А. Алешина /

М.П.



График технического обслуживания

Месяц	Янв	Февр	Март	Апр	Май	Июнь	Июль	Авг	Сент	Окт	Нояб	Дек
ГО котельной	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТР	ТО	ТО	ТО
ГО ГРПШ	Осм	Осм	ПН	Осм	Осм	ТР	Осм	Осм	ПН	Осм	Осм	ТО
в/г	Обход	Обход	Обход	Обход	Обход	Обход + опрессовка	Обход	Обход	Обход	Обход	Обход	Обход

Примечание:

Осм — осмотр технического состояния ГРПШ (1 раз в месяц)

ПН — проверка настройки сбросных и отключающих устройств (1 раз в 3 месяца)

ТО — техническое обслуживание (для ГРПШ 1 раз в 6 месяцев, для котельной 1 раз в месяц)

ГО — газовое оборудование

в/г — внутренний газопровод

Подрядчик:

_____/Д.В. Корчагин/

М.П.

Заказчик:

_____/А.А. Алешина /

М.П.



Стоимость работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту оборудования
на 2024 год

1. ГРУ с регуляторами давления MADAS (2шт)
 - а) Осмотр технического состояния оборудования: ежемесячно
 - б) Проверка настройки сбросных и отключающих устройств: 1 раз в 3 месяца
 - в) Техническое обслуживание: 1 раз в 6 месяцев
 - г) Текущий ремонт: 1 раз в 12 месяцевСтоимость: 96 000 рублей в год с НДС;
2. Внутренний газопровод низкого давления, от газовой задвижки на вводе в помещение котельной до отключающих устройств перед горелочными устройствами, включая дополнительное оборудование (фильтр, клапан электромагнитный, узел учета газа с корректором, запорная арматура, КИП)
 - а) Техническое обслуживание: ежемесячно
 - б) Текущий ремонт: 1 раз в 12 месяцевСтоимость: 102 000 рублей в год с НДС;
3. Горелочные устройства, КИП и автоматика
 - а) Техническое обслуживание: ежемесячно
 - б) Текущий ремонт: 1 раз в 12 месяцевСтоимость: 48 000 рублей в год с НДС;

Итого по договору сумма за проведение технического обслуживания и текущего ремонта оборудования ГРУ и котельной составляет 246 000 (Двести сорок шесть тысяч) рублей в год с НДС 20%, что составляет 20 500 (Двадцать тысяч пятьсот) рублей в месяц с НДС 20%.

Подрядчик:

_____/Д.В. Корчагин/

М.П.

Заказчик:

_____/А.А. Алешина /

М.П.

Идентификатор документа 54efba50-ed57-4bc1-b84e-6bb4c7b1153d

Документ передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Подпись отправителя:	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СОВРЕМЕННЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ГАЗА ПО УРАЛУ" Корчагин Дмитрий Владимирович, Управляющий - индивидуальный предприниматель	Не требуется для подписания	013E585C008EAF50894FB374504 9DA4823 с 18.01.2023 08:26 по 18.04.2024 08:26 GMT+03:00	26.12.2023 09:28 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Ожидается ответная подпись				

